



## **FOR FURTHER INFORMATION PLEASE CONTACT**

Valuation and Property Services Department  
Ministry of Finance Malaysia  
Level 9, Perbendaharaan 2  
No. 7, Persiaran Perdana, Precinct 2  
62592 PUTRAJAYA



**T** 603-8886 9000  
**F** 603-8886 9001



## **MAKLUMAT KORPORAT CORPORATE INFORMATION**

**Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Kementerian Kewangan Malaysia  
Valuation and Property Services Department  
Ministry of Finance Malaysia**

*Perkhidmatan Bernilai Komitmen Kami  
Excellent Service Our Commitment*

# MAKLUMAT KORPORAT JABATAN PENILAIAN DAN PERKHIDMATAN HARTA

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta (JPPH), Kementerian Kewangan Malaysia, bermula sebagai Bahagian Penilaian di Perbendaharaan Malaysia pada 1 Jun 1957 bertujuan untuk memberikan penilaian dan perkhidmatan harta kepada pihak Kerajaan dan agensi-agensinya. Sejak itu fungsi dan aktiviti Jabatan diperkembangkan untuk memenuhi keperluan kepakaran yang berkaitan dengan industri harta tanah.



JPPH diketuai oleh Ketua Pengarah Penilaian dan Perkhidmatan Harta di mana fungsi dan tugasnya termaktub di dalam Akta Penilai, Pentaksir dan Ejen Harta Tanah 1981 (Akta 242). JPPH beroperasi dari pejabat JPPH meliputi Semenanjung Malaysia, Sabah dan Sarawak yang diketuai oleh 14 Pengarah Penilaian Negeri dan 38 Penilai Daerah. Ibu Pejabat JPPH bertanggungjawab bagi memutuskan dasar strategi dan prosedur bagi setiap program dan aktiviti Jabatan.

JPPH juga mempunyai sebuah pusat latihan dan penyelidikan yang dikenali sebagai Institut Penilaian Negara (INSPEN) di Bangi, Selangor. Ianya menyelaras polisi dan fungsi berkaitan dengan latihan pegawai dan staf jabatan. Ianya juga menjalankan penyelidikan dan pembangunan di dalam bidang harta tanah.

JPPH telah menujuhkan Pusat Maklumat Harta Tanah Negara (NAPIC) atas pengesyoran Majlis Tindakan Ekonomi Negara pada 9 September 1999. NAPIC bertanggungjawab untuk mengumpul dan menyebarkan maklumat yang berkaitan dengan industri harta tanah.

## **VISI**

Peneraju Penilaian, Perkhidmatan Harta, Latihan dan Informasi Harta Tanah Bertaraf Dunia Secara Berterusan.

## **PERNYATAAN MISI**

Menyediakan Perkhidmatan Penilaian, Perundingan, Pengurusan Harta, Latihan, Penyelidikan dan Informasi Harta Tanah Yang Profesional Serta Relevan.

## **OBJEKTIF**

Bagi mencapai visi dan misi Jabatan, JPPH telah mengenalpasti objektif-objektif berikut:

- Memberi perkhidmatan penilaian, informasi dan penyelidikan yang berkualiti secara berterusan
- Memperluaskan perkhidmatan penilaian dan perkhidmatan harta di agensi-agensi kerajaan
- Menjadikan JPPH bertanggungjawab ke atas pengurusan aset kerajaan.
- Mewujudkan Pusat Kajian Lanjutan Harta Tanah yang diiktiraf

## **NILAI DAN PRINSIP PANDUAN**

- Kami percaya kepada persekitaran yang menggalakkan kemajuan yang berterusan di kalangan kakitangan kami berdasarkan sikap saling percaya-mempercayai serta hormat-menghormati
- Kami percaya kepada pemupukan inisiatif, inovasi dan penetapan objektif- objektif dengan mengamalkan sikap bertanggungjawab, berwibawa dan kebertangggung kiraan pada semua peringkat
- Kami percaya kepada kerja berpasukan dan perhubungan terbuka bagi mencapai objektif-objektif organisasi
- Kami akan menepati piagam pelanggan pada setiap masa
- Kami akan berusaha ke arah kecemerlangan dengan melakukan sesuatu dengan betul pada kali pertama
- Kami mempunyai komitmen untuk memperolehi kelebihan bersaingan dengan sentiasa meningkatkan 'Q' kami

## PIAGAM PELANGGAN

Setelah pejabat menerima permohonan yang lengkap dan tepat, kami berjanji memberi perkhidmatan penilaian dalam bidang harta tanah serta pengurusan kewangan dengan penuh tanggungjawab, dipercayai dan menepati masa dalam tempoh seperti berikut:

JENIS KES PENILAIAN	TEMPOH SIAP KES DARI TARikh PENERIMAAN
Duti Setem i) Harta Tanah Standard * Rumah teres kediaman kecuali - Unit Hujung - Unit Dengan Binaan Sambungan - Unit Belum Siap dan Dalam Pembinaan  * Unit kediaman strata iaitu rumah pangsa, pangaspuri dan kondominium	1 hari
Catatan: - Permohonan nilaiain mesti dibuat melalui Stamp Assessment and Payment System (STAMPS)  - Borang PDS 15 mesti dilengkapi sepenuhnya (penentuan sama ada harta tanah adalah harta tanah standard atau bukan harta tanah standard ialah melalui maklumat yang terdapat dalam Borang PDS 15)	5 hari
ii) Bukan Harta Tanah Standard	
Pinjaman Perumahan	8 hari
Cukai Keuntungan Harta Tanah	8 hari
Sewaan dan Pajakan	10 hari

JENIS KES PENILAIAN	TEMPOH SIAP KES DARI TARikh PENERIMAAN
Pengubahan Kategori/ Syarat Kegunaan Tanah (Tukar Syarat)	10 hari
Pemberimilikan Tanah	10 hari
Harta Pusaka Kecil	15 hari
Penswastaan dan Pengkorporatan	20 hari
Pembelian dan Penjualan	20 hari
Pengambilan Tanah	30 hari

- Tempoh Siap Kes Merujuk Kepada Hari Bekerja

## SISTEM PEMULIHAN PERKHIDMATAN

JPPH sentiasa memantau prestasi kerja-kerja penilaian bagi memastikan piagam pelanggan sentiasa dipatuhi. Jika Piagam Pelanggan JPPH tidak ditepati maka cara pemulihannya adalah seperti berikut:

### Pemulihan Secara Reaktif

Pengarah Penilaian Negeri dan Penilai Daerah akan dipertanggungjawabkan bagi memastikan tindakan sewajarnya diambil untuk menyiapkan kes tersebut dalam tempoh lima (5) hari bekerja dari tarikh penerimaan aduan oleh pejabat.

### Pemulihan Secara Proaktif

Pelanggan akan dimaklumkan terlebih dahulu sekiranya terdapat masalah di dalam memproses sebarang penilaian iaitu ketidaan atau ketidakcukupan data penting. Pelanggan juga akan diberitahu tarikh penilaian itu disiapkan.

## FUNGSI JPPH

JPPH memberi nasihat kepada Kerajaan Persekutuan dan agensinya, Badan Berkanun dan Pihak Berkuasa Tempatan mengenai perkara yang berkaitan dengan penilaian dan perkhidmatan harta. Aktiviti utama JPPH adalah seperti berikut:

### Aktiviti Penilaian dan Perkhidmatan Harta

JPPH menjalankan penilaian bagi tujuan berikut:

- • • Duti Setem
- • • Harta Pusaka
- • • Cukai Keuntungan Harta Tanah
- • • Kadaran
- • • Sumbangan Membantu Kadar
- • • Pengambilan Tanah
- • • Penswastaan dan Pengkorporatan
- • • Pembelian dan Penjualan
- • • Pengubahan Kategori/ Syarat Kegunaan Tanah (Tukar Syarat)
- • • Pemberimilikan Tanah
- • • Pinjaman Perumahan
- • • Insurans
- • • Sewaan dan Pajakan
- • • Nilaian Modal lain
- • • Harta Pusaka Kecil
- • • Izin-Lalu Elektrik

### Aktiviti Informasi Harta Tanah

JPPH melalui NAPIC, menerbitkan beberapa laporan berkala berkaitan harta tanah termasuk:

- • • Laporan Pasaran Harta
- • • Laporan Stok Harta Tanah
- • • Laporan Status Pasaran Harta Tanah Kediaman, Kedai dan Industri

- Laporan Bangunan Perdagangan: Ruang Boleh DiSewa
- Indeks Harga Rumah Malaysia
- Sewa Indeks Bangunan Pejabat Binaan Khas WPKL
- Pindahmilik Harta RM10 Juta
- Jual Beli Tanah Ladang

### Aktiviti Latihan dan Penyelidikan

Aktiviti Latihan dan Penyelidikan JPPH yang dikendalikan oleh INSPEN merangkumi:

- Latihan dalam aspek Penilaian & Perkhidmatan Harta, Pengurusan & Teknologi Maklumat dan Pembangunan Profesional & Eksekutif
- Penyelidikan dan pembangunan dalam bidang harta tanah
- Kursus sijil dalam bidang harta tanah

## PELANGGAN

JPPH memberikan perkhidmatan kepada pelbagai kategori pelanggan terutamanya agensi Kerajaan termasuk Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri, Badan Berkanun, Pihak Berkuasa Tempatan dan pertubuhan perbadanan di mana Kerajaan mempunyai kepentingan.

### FI

Agensi Kerajaan tidak dikenakan bayaran terhadap perkhidmatan JPPH, tetapi pelanggan lain perlu membayar fi sebagaimana ditetapkan di bawah Jadual Keenam, Kaedah-kaedah Penilaian dan Perkhidmatan Harta (Pindaan) 2003.





# **CORPORATE INFORMATION VALUATION AND PROPERTY SERVICES DEPARTMENT**

*The Valuation and Property Services Department (JPPH) of The Ministry of Finance began as a Valuation Division on 1 June 1957, with the purpose of providing valuation and property services to the government and its agencies. From then on, the functions and activities of the Department have expanded to cover many areas of expertise which are relevant and related to the real estate industry.*



*The head of the Department is the Director General of Valuation and Property Services whose functions and duties are stipulated in the Valuers, Appraisers and Estate Agents Act, 1981 (Act 242).*

*JPPH operates from its branch offices in Peninsular Malaysia, Sabah and Sarawak headed by 14 State Directors and 38 District Valuers. JPPH Headquarters is responsible for the planning, policy formulation, coordination and monitoring of all activities in the Department.*

*JPPH has a training and research centre known as the National Institute of Valuation (INSPEN) located in Bangi, Selangor which coordinates the policies and functions relating to personnel training. It also carries out research and development in the field of real estate.*

*JPPH set up the National Property Information Centre (NAPIC) upon the recommendation of the National Economic Action Council on 9 September, 1999. The Centre collects, collates and disseminates information related to the property industry.*

## **VISION**

*A world class leader in providing valuation and property services, training and real estate information continuously.*

## **MISSION STATEMENT**

*Provide professional and relevant valuation and consultancy services, property management, training, research and real estate information.*

## **OBJECTIVES**

*In order to achieve the Department's vision and mission, JPPH has identified the following objectives:*

- *To continuously provide quality valuation, information and research services*
- *To extend valuation and property services to government agencies*
- *To be responsible for asset management or government property*
- *To establish a renowned 'Centre for Advanced Real Estate Studies'*

## **GUIDING VALUES AND PRINCIPLES**

- *We believe in a supportive environment for the continuing development of our members based on mutual trust and respect*
- *We believe in fostering initiatives, innovation and setting of goals by exercising responsibility, authority and accountability at all levels*
- *We believe in teamwork and open communication in the attainment of our organisational goals*
- *We shall satisfy our clients' needs at all times*
- *We shall strive for excellence by doing things right the first time*
- *We are committed to gain a competitive edge by constantly improving our 'Q's*

## **CLIENTS' CHARTER**

*Upon receipt of correct and complete application, we pledge to give responsible, reliable and timely property valuation services and financial management, based on the followings:*

<b>PURPOSE OF VALUATION</b>	<b>DURATION TO SETTLE THE CASE FROM DATE OF RECEIPT*</b>
<i>Stamp Duty</i> i) Standard Properties * Residential terrace houses but do not include - Corner Units - Units with extensions - Incomplete Units  * Stratified residential units i.e. flats, apartments and condominiums  * Note: - The request for valuation must be made through Stamp Assessment and Payment System (STAMPS)  - The PDS 15 form must be fully completed (identification of the property, whether it is a standard property or a non-standard property is via the information contained in the PDS 15 form)	1 day
ii) Non-Standard Properties	5 days
Housing Loan	8 days
Real Property Gains Tax	8 days
Rental & Lease	10 days
Conversion of Land Use	10 days
Land Alienation	10 days
Small Estates	15 days
Privatisation and Corporatisation	20 days
Purchase and Sale	20 days
Land Acquisition	30 days

\* Complete And Report The Case Within Working Days

## **SERVICE RECOVERY SYSTEM**

*The Department continuously monitors the compliance of the Clients' Charter to ensure that promises made to clients are honoured. Should the Clients' Charter not be met, the recovery system would be as follows:*

### **Reactive Recovery**

*Heads of Branch offices will be responsible to ensure that appropriate measures are undertaken in order to complete the cases within five working days from the date the office receives a complaint.*

### **Proactive recovery**

- *Clients will be informed earlier of any problems arising during the processing stage of any incomplete or absence of data*
- *Clients will be informed of the date of completion of the valuation*

## **FUNCTIONS OF JPPH**

*JPPH advises the Government and its agencies, statutory bodies and local authorities on matters relating to the valuation of real estate, property development and management. Main activities of JPPH are as follows:*

### **Valuation And Property Services Activity**

*JPPH carries out valuations for the following purposes:*

- • • *Stamp Duty*
- • • *Estate Duty*
- • • *Real Property Gains Tax*
- • • *Rating*
- • • *Contribution in Aid of Rates*
- • • *Land Acquisition*
- • • *Privatisation & Corporatisation*
- • • *Purchase & Sale of Property*
- • • *Conversion of Land Use*
- • • *Land Alienation*
- • • *Housing Loan*

- • • Insurance
- • • Rental & Lease
- • • Other Capital Valuation
- • • Small Estates
- • • Electricity Wayleaves

### ***Property Information Activity***

JPPH through NAPIC, publishes a number of property related reports on a periodic basis including:

- • • Property Market Report
- • • Property Stock Report
- • • Residential, Shops and Industrial Properties Market Status Report
- • • Commercial Building: Space Availability Report
- • • Malaysian House Price Index
- • • Purpose-Built Office Rent Index WPKL
- • • Ten Million Ringgit Property Deals
- • • Estate Land Sales

### ***Training & Research Activity***

The Training and Research Activity is conducted by INSPEN and it carries out:

- • • Training in aspects of Valuation & Property Services, Management & Information Technology and Professional & Executive Development
- • • Research and Development in the field of real estate
- • • Certificate Courses in the field of real estate

## ***CLIENTS***

JPPH serves a wide range of clients. Essentially these are Government agencies; both State and Federal; Statutory Bodies; Local Authorities and Body Corporate in which the Government or State Government has an interest.

## ***FEES***

Whilst the Government is not charged for any service provided by JPPH, all other clients will have to pay fees in accordance to the Sixth Schedule of the Valuation and Property Services (Amendment) Rules 2003.

# **SENARAI PEJABAT JPPH**

## **LIST OF JPPH'S BRANCH OFFICES**

### **IBU PEJABAT HEAD QUARTERS**

Ketua Pengarah Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
*Director General Of Valuation and Property Services*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta

Kementerian Kewangan Malaysia

Aras 9, Perbendaharaan 2

No. 7, Persiaran Perdana,

Presint 2 62592 PUTRAJAYA

 : 603-8886 9000

 : 603-8886 9001

Laman Web: <http://www.jpph.gov.my>

### **Pengarah *Director***

Pusat Maklumat Harta Tanah Negara (NAPIC)

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta

Kementerian Kewangan Malaysia

Aras 7, Perbendaharaan 2

No. 7, Persiaran Perdana,

Presint 2 62592 PUTRAJAYA

 : 603-8886 9000  : 603-8886 9007

### **Pengarah *Director***

Institut Penilaian Negara (INSPEN)

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta

Kementerian Kewangan Malaysia

Persiaran INSPEK,

43000 KAJANG, SELANGOR

 : 603-8911 8800/ 8888  : 603-8922 2482

Laman Web: <http://www.inspen.gov.my>

## PERLIS

Pengarah Penilaian Negeri

*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Perlis

Kementerian Kewangan Malaysia

Tingkat Mezanin, Bangunan Persekutuan  
Persiaran Jubli Emas

01000 KANGAR, PERLIS

📞 : 604-9762 978/ 977 ✉ : 604-9761 010

## KEDAH

Pengarah Penilaian Negeri

*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Kedah

Kementerian Kewangan Malaysia

Aras 2, Zon C, Wisma Persekutuan Pusat Pentadbiran

Kerajaan Persekutuan

Bandar Muadzam Shah,

Anak Bukit 06550 ALOR SETAR, KEDAH

📞 : 604-700 1900/1901/1902 ✉ : 604-700 1904

### JPPH Alor Setar

📞 : 604-700 1900/1901/1902 ✉ : 604-700 1905

### JPPH Sungai Petani

📞 : 604-4213 024/4210 490 ✉ : 604-4220 264

### JPPH Langkawi

📞 : 604-9660 478 ✉ : 604-9668 832

### JPPH Kulim

📞 : 604-4917 429/ 430 ✉ : 604-4907 362

## PULAU PINANG

Pengarah Penilaian Negeri  
*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Pulau Pinang  
Kementerian Kewangan Malaysia  
Tingkat 41, Bangunan KOMTAR  
10593 PULAU PINANG

: 604-2612 607/ 2612 576 : 604-2615 990

### JPPH George Town

: 604-2612 607/ 576 : 604-2615 990

### JPPH Seberang Perai

: 604-398 1828/ 8544 : 604-3988 533

## PERAK

Pengarah Penilaian Negeri  
*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Perak  
Kementerian Kewangan Malaysia  
Tingkat 8, Bangunan Sri Kinta  
Jalan Sultan Idris Shah  
30593 IPOH, PERAK

: 605-2414 577/ 658 : 605-2544 310

### JPPH Ipoh

: 605-2414 577/ 658 : 605-2557 451

### JPPH Taiping

: 605-8072 344/ 464 : 605-8064 206

### JPPH Teluk Intan

: 605-6223 711/ 712 : 605-6227 122

## SELANGOR

Pengarah Penilaian Negeri  
*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Selangor

Kementerian Kewangan Malaysia

Tingkat 8, Plaza Perangsang

Persiaran Perbandaran

40000 SHAH ALAM, SELANGOR

📞: 603-5518 4603/ 5519 7825 ✉: 603-5510 7397

### JPPH Shah Alam

📞: 603-5519 4823/ 4824 ✉: 603-5510 8622

### JPPH Bandar Baru Bangi

📞: 603-8925 5467/ 5469 ✉: 603-8925 1041

### JPPH Klang

📞: 603-3344 1270/ 1272/ 1264/ 1263

✉: 603-3344 1275

### JPPH Gombak

📞: 603-6186 1719/ 1751 ✉: 603-6186 1832

## WILAYAH PERSEKUTUAN

Pengarah Penilaian Negeri  
*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta Wilayah  
Persekutuan

Kementerian Kewangan Malaysia

Tingkat 2, 1 Sentral Jalan Travers

Kuala Lumpur Sentral

50470 KUALA LUMPUR

📞: 603-2272 1797 ✉: 603-2272 1795

### JPPH Kuala Lumpur

📞: 603-2272 1797 ✉: 603-2272 1795

### JPPH Putrajaya

 : 603-8886 9060  : 603-8886 9009

### JPPH Labuan

 : 6087-416 446/ 445  : 6087-410 337

## NEGERI SEMBILAN

### Pengarah Penilaian Negeri

*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Sembilan

Kementerian Kewangan Malaysia

Tingkat 8 & 9, Bangunan Yayasan Negeri  
Jalan Yam Tuan

70000 SEREMBAN, NEGERI SEMBILAN

 : 606-7638 600/ 602  : 606-7639 306

### JPPH Seremban

 : 606-7638 600/ 602  : 606-7639 306

### JPPH Jempol

 : 606-458 4400  : 606-458 5402

## MELAKA

### Pengarah Penilaian Negeri

*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Melaka

Kementerian Kewangan Malaysia

Aras 7, Wisma Persekutuan,

Jalan MITC, Ayer Keroh

75450 MELAKA

 : 606-2328 102/104  : 606-2328 202

### JPPH Melaka

 : 606-2328 102/104  : 606-2328 103

## JOHOR

Pengarah Penilaian Negeri  
*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Johor

Kementerian Kewangan Malaysia

Bangunan JARO

No. 18, Jalan Sungai Chat

80100 JOHOR BAHRU

📞: 607-2239 933/ 934 ✉: 607-2234 266

### JPPH Johor Bahru

📞: 607-2239 933/ 934 ✉: 607-2234 266

### JPPH Batu Pahat

📞: 607-4343 311/ 645 ✉: 607-4317 026

### JPPH Kluang

📞: 607-7723 566/ 7769 602 ✉: 607-7743 810

### JPPH Segamat

📞: 607-9323 300/9321 201 ✉: 607-9324 322

### JPPH Muar

📞: 607-9542 244/ 9543 344 ✉: 607-9544 499

## PAHANG

Pengarah Penilaian Negeri  
*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Pahang

Kementerian Kewangan Malaysia

Tingkat 2, Bangunan KWSP

Bandar Indera Mahkota

25200 KUANTAN, PAHANG

📞: 609-5715 111 ✉: 609-5715 112

**JPPH Kuantan**

 : 609-5715 000  : 609-5715 001

**JPPH Temerloh**

 : 609-2961 844/ 850  : 609-2963 790

**JPPH Raub**

 : 609-3551 744/800/3556 700  
 : 609-355 7743

**TERENGGANU**

**Pengarah Penilaian Negeri**

*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Terengganu  
Kementerian Kewangan Malaysia  
Tingkat 10, Wisma Persekutuan  
Jalan Sultan Ismail  
20200 KUALA TERENGGANU,  
TERENGGANU

 : 609-6221 266/ 305  : 609-6220 721

**JPPH Kuala Terengganu**

 : 609-6264 266/ 6265 266  : 609-6221 240

**JPPH Chukai**

 : 609-8592 166  : 609-8598 296

**JPPH Jerteh**

 : 609-6903 436/ 350  : 609-6903 920

## KELANTAN

Pengarah Penilaian Negeri  
*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan

Harta Negeri Kelantan

Kementerian Kewangan Malaysia

Aras 4, Wisma Persekutuan

Jalan Bayam 15592 KOTA BHARU, KELANTAN

📞: 609-7481 600/ 670 ✉: 609-7441 500

JPPH Kota Bharu

📞: 609-7481 600/ 670 ✉: 609-7441 500

JPPH Kuala Krai

📞: 609-9666 757 ✉: 609-9664 728

## SABAH

Pengarah Penilaian Negeri  
*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Sabah

Kementerian Kewangan Malaysia

Tingkat 4, Blok B, Kompleks KUWASA

Jalan Karamunsing

Beg Berkunci 2043

88999 KOTA KINABALU, SABAH

📞: 6088-248 325/ 326/ 328 ✉: 6088-242 328

JPPH Kota Kinabalu

📞: 6088-243 433/ 434 ✉: 6088-233 435

JPPH Tawau

📞: 6089-779 823/ 776 185 ✉: 6089-770 166

JPPH Sandakan

📞: 6089-675 302/ 352 ✉: 6089-675 312

## SARAWAK

Pengarah Penilaian Negeri  
*State Valuation Director*

Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta  
Negeri Sarawak  
Kementerian Kewangan Malaysia  
Tingkat 3, Wisma Hong  
No. 202, Batu 23/4, Jalan Rock  
93200 KUCHING, SARAWAK

: 6082-255 116/ 859 : 6082-426 226

### JPPH Kuching

: 6082-255 116/ 859 : 6082-256 117

### JPPH Miri

: 6085-417 226/ 427 226/ 437 226  
: 6085-415 226

### JPPH Sibu

: 6084-327 407/ 063 : 6084-327 064

# CATATAN

**CATATAN**

**CATATAN**